

COMUNE DI SAN MARTINO AL TAGL.TO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE N.28 – INSERIMENTO AMBITI INTERESSATI DA ESPROPRIO
AI SENSI DEL DPR 327/2001

TAV. P1

ZONIZZAZIONE

DATA _____ COPIA N. _____ SCALA 1 : 1.000

aggiornata alla variante n. 25

LEGENDA

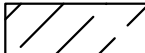
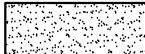
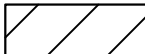
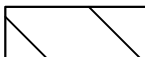
ZONE RESIDENZIALI

-  OMOGENEE A – DI CARATTERE STORICO E PREGIO AMBIENTALE
-  OMOGENEE B1 – DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI CENTRALI
-  OMOGENEE B2 – DI COMPLETAMENTO DI RECENTE FORMAZIONE
-  OMOGENEE B3 – DI COMPLETAMENTO DEI BORGHI ESTERNI
-  OMOGENEE B4 – DI COMPLETAMENTO
-  OMOGENEE C1 – DI ESPANSIONE ESISTENTI
-  OMOGENEE C2 – DI ESPANSIONE
-  VERDE PRIVATO

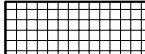
ZONE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI

-  OMOGENEE D2.1 – DI NUOVO IMPIANTO
-  OMOGENEE D3.1 – SINGOLE ESISTENTI
-  OMOGENEE D3.2 – PER INSEDIAMENTO PRODUTTIVO EX VALMARTINO
-  OMOGENEE D3.3 – PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO STRADALI
-  OMOGENEE D4 – PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

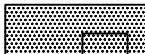
ZONE AGRICOLE

-  OMOGENEE E4.1 – DI GOLENA A VEGETAZIONE ORIENTATA DEL FIUME TAGLIAMENTO
-  OMOGENEE E4.2 – DI RISPETTO AGRICOLO–PAESAGGISTICO
-  OMOGENEE E5.1 – DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO INTERNE AL SISTEMA ABITATIVO
-  OMOGENEE E5.2 – DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO ESTERNE AL SISTEMA ABITATIVO
-  OMOGENEE E6 – DI INTERESSE AGRICOLO
-  ALLEVAMENTI A CARATTERE INDUSTRIALE (* = allevamenti da adeguare)
-  FABBRICATI RURALI DA RECUPERARE – art. 29 NTA

ZONE COMMERCIALI

-  OMOGENEE H3 – COMMERCIALI ESISTENTI

ZONE DI INTERESSE GENERALE

-  SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE
- 1b – Parcheggi di relazione

2a – Edifici per il culto

2b – Uffici amministrativi locali

2c – Centri civici e sociali

2d – Biblioteca pubblica

3b – Scuola materna

3c – Scuola elementare

4b – Assistenza anziani

4e – Cimitero

5a – Verde connettivo

5b – Verde di verde urbano

5c – Nucleo elementare di verde

5d – Verde di quartiere

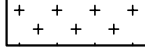
5f – Sport e spettacoli all'aperto

6a – Impianti per gas, elettrici e depalci, etc.

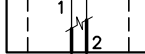
6c – Discarica controllata di II cat. tipo A

6d – Impianti per smaltimento rifiuti

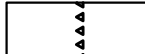
AREE DELL' ALVEO ATTIVO DEL FIUME TAGLIAMENTO

-  AREE DI GOLENA A VEGETAZIONE SPONTANEA DEL FIUME TAGLIAMENTO

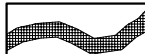
CAMPO DI DETERMINAZIONE DI UNA NUOVA VIABILITA'

-  VIABILITA' STRADALE E FASCE DI RISPETTO (1. esistente – 2. da ristrutturare)

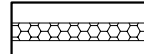
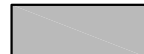
INCROCI STRADALI DA ADEGUARE

-  CONTROLLO ACCESSI

FERROVIA E FASCE DI RISPETTO

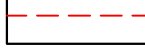
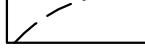
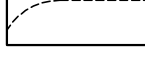
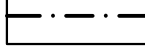
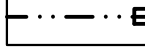
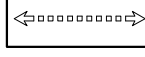
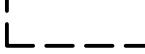
-  CORSI D'ACQUA NATURALI (tratti A-B e B-C, art. 36 NTA)

CANALI IRRIGUI RILEVANTI

-  ARGINE DEL FIUME TAGLIAMENTO
-  CANALI SCOLMATORI
-  AREA A PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA P2 P.A.I. TAGLIAMENTO

PERCORSI CICLABILI ESISTENTI E DI PREVISIONE

ALTRE INFORMAZIONI

-  LIMITE ZONA SOGGETTA A VINCOLO PAESAGGISTICO
-  LIMITE ZONA DI RISPETTO DAI PUNTI DI CAPTAZIONE DELL'ACQUEDOTTO
-  LIMITE ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
-  GASDOTTO INTERRATO
-  ELETTRODOTTO AEREO A 380 kV E PUNTI DI SOSPENSIONE
-  IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E ARTISTICO D.lgs. 490/99 (ex L.1089/39)
-  IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO
-  IMMOBILI DI VALORE STORICO ED ARTISTICO CON PIU' DI 50 ANNI DI PROPRIETA' DI ENTI
-  VIALI PROSPETTICI DA TUTELARE
-  PERIMETRO DI P.R.P.C. (PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGIATO COMUNALE)
-  AMBITI INTERESSATI DA ESPROPRIO AI SENSI DEL DPR 327/2001
-  PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE