

COMUNE DI SAN MARTINO AL TAGL.TO
PIANO REGOLATORE GENERALE

TAV. P1

ZONIZZAZIONE

DATA COPIA N. SCALA 1 : 5.000

aggiornata alla variante n. 28

LEGENDA

ZONE RESIDENZIALI

- OMOGENEE A - DI CARATTERE STORICO E FREGIO AMBIENTALE
- OMOGENEE B1 - DI COMPLETAMENTO DEI NUCLEI CENTRALI
- OMOGENEE B2 - DI COMPLETAMENTO DI RECENTE FORMAZIONE
- OMOGENEE B3 - DI COMPLETAMENTO DEI BORGHİ ESTERNI
- OMOGENEE B4 - DI COMPLETAMENTO
- OMOGENEE C1 - DI ESPANSIONE ESISTENTI
- OMOGENEE C2 - DI ESPANSIONE
- VERGE PRIVATO

ZONE INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI

- OMOGENEE D2.1 - DI NUOVO IMPIANTO
- OMOGENEE D3.1 - SINGOLE ESISTENTI
- OMOGENEE D3.2 - PER INSEDIAMENTO PRODUTTIVO EX VALMARTINO
- OMOGENEE D3.3 - PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO STRADALI
- OMOGENEE D4 - PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

ZONE AGRICOLE

- OMOGENEE E4.1 - DI GOLFENA A VEGETAZIONE ORIENTATA DEL FUME TAGLIAMENTO
- OMOGENEE E4.2 - DI RISPETTO AGRICOLO-PAESAGGISTICO
- OMOGENEE E5.1 - DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO INTERNE AL SISTEMA ABITATIVO
- OMOGENEE E5.2 - DI PREMINENTE INTERESSE AGRICOLO ESTERNE AL SISTEMA ABITATIVO
- OMOGENEE E6 - DI INTERESSE AGRICOLO
- ALLEVAMENTI A CARATTERE INDUSTRIALE (= allevamenti da adeguare)
- FABBRICATI RURALI DA RECUPERARE - art. 29 NTA

ZONE COMMERCIALI

- OMOGENEE H3 - COMMERCIALI ESISTENTI

ZONE DI INTERESSE GENERALE

- SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE
 - 1b - Parcheggio di relazione
 - 2a - Edifici per il culto
 - 2b - Uffici amministrativi locali
 - 2c - Uffici civili e sociali
 - 2d - Biblioteca pubblica
 - 3b - Scuola materna
 - 3c - Scuola elementare
 - 4b - Assistenza anziani
 - 4c - Cinema
 - 5a - Verde sportivo
 - 5b - Verde di ornato urbano
 - 5c - Nucleo elementare di verde
 - 5d - Verde di quartiere
 - 5f - Sport e spettacoli all'aperto
 - 6a - Impianti per gas, elettricit  e deposti, etc.
 - 6b - Deposito containerizzato di tipo A
 - 6c - Impianti per smaltimento rifiuti

- AREE DELL' ALVEO ATTIVO DEL FUME TAGLIAMENTO
- AREE DI GOLFENA A VEGETAZIONE SPONTANEA DEL FUME TAGLIAMENTO
- CAMPO DI DETERMINAZIONE DI UNA NUOVA VIABILITA'
- VIABILITA' STRADALE E FASCE DI RISPETTO (1. esistente - 2. da ristrutturare)
- INCROCI STRADALI DA ADEGUIARE
- CONTROLLO ACCESSI
- FERROVIA E FASCE DI RISPETTO
- CORSI D'ACQUA NATURALI (tratti A-B e B-C, art. 36 NTA)
- CANALI IRRIGUI RILEVANTI
- ARGINE DEL FUME TAGLIAMENTO
- PERCORSI CICLABILI ESISTENTI E DI PREVISIONE
- CANALI SCOLMATORI
- AREA A PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA P2 P.A.I. TAGLIAMENTO

ALTRE INFORMAZIONI

- LIMITE ZONA SOGGETTA A VINCOLO PAESAGGISTICO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO DAI PUNTI DI CAPIAZIONE DELL'ACQUEDOTTO
- LIMITE ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- GASDOTTO INTERRATO
- ELETTRODOTTO AEREO A 380 kV E PUNTI DI SOSPENSIONE
- IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E ARTISTICO
- IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO art. 490/99 (ex L.1089/39)
- IMMOBILI DI VALORE STORICO ED ARTISTICO CON PIU' DI 50 ANNI DI PROPRIETA' DI ENTI
- VALI PROSPETTICI DA TUTELARE
- PERIMETRO DI P.R.P.C. (PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO COMUNALE)
- AMBITI INTERESSATI DA ESPROPRIO AI SENSI DEL DPR 327/2001
- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE